\"Comune\" AVellino; TASI e IMU; Aliquote, scadenze, codici, modalità di pagamento

Comunicato - 03/10/2014 - Avellino - www.cinquerighe.it

Avellino. Dalla Casa comunale: Si comunica che sono state stabilite le aliquote TASI per l’anno 2014 nelle seguenti misure:

-          Aliquota ordinaria:…………………………. 1,00 per mille sulla rendita catastale rivalutata;

-          Abitazione principale e sue pertinenze:…….2,50 per mille sulla rendita catastale rivalutata (ad esclusione di abitazione principale catastalmente iscritta nelle categorie A/1, A/8, A/9);

-          Abitazione principale in categorie A/1, A/8, A/9:…… 0,50 per mille sulla rendita catastale rivalutata.

I versamenti devono essere effettuati, utilizzando esclusivamente il Modello F/24, entro il prossimo 16 ottobre per l’acconto pari al 50% della tassa dovuta, ed entro il prossimo 16 dicembre per il saldo pari al restante 50%. I codici da utilizzare sono:

-          3958 per abitazioni principali comprese di pertinenze;

-          3961 per tutti gli altri fabbricati;

-          3959 per tutti i fabbricati rurali adibiti ad uso strumentale;

-          3960 per le aree fabbricabili.

Si ricorda che per gli immobili dati in locazione, la TASI è stabilita nella misura dell’1,00 per mille sulla rendita catastale rivalutata ed è dovuta nella percentuale del 70% dal proprietario e per il restante 30% dall’affittuario. Si precisa che l’imposta non è dovuta per il possesso di terreni agricoli. Per quanto riguarda, invece, il pagamento dell’IMU restano confermate per l’anno 2014 le aliquote già fissate per il 2013, con le stesse

modalità e termini. Pertanto la seconda rata, ovvero il saldo, deve essere versata entro il prossimo 16 dicembre. Si sottolinea che, a decorrere dal 1 gennaio 2014, sono esenti dall’Imposta Municipale Propria (IMU) i fabbricati costruiti e destinati dall’impresa costruttrice alla vendita fino a quando permane tale destinazione e non siano locati. Ulteriori informazioni sono acquisibili sul sito interne del Comune

Comunicato - 03/10/2014 - Avellino - www.cinquerighe.it